

WÓJT GMINY LISZKI

ROŚ.6845.74.2019

WYKAZ SŁUPÓW OŚWIETLENIA ULICZNEGO PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Wójt Gminy Liszki podaje do publicznej wiadomości wykaz słupów przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym położonych w miejscowości: **Mników**.

I. Oznaczenie słupów:

8 słupów oświetlenia ulicznego stanowiących własność Gminy Liszki, znajdujących się:

- **wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 140/2 położonej w m. Mników (słupy od nr 1 do nr 2).** Działka nr ew. 140/2 stanowi własność Gminy Liszki.
- **na granicy działek nr ew. 127/1 i 126 położonych w m. Mników (słup nr 3).** Działki nr ew. 127/1 i 126 stanowią własność prywatną.
- **na granicy działek nr ew. 124 i 123 położonych w m. Mników (słup nr 4).** Działki nr ew. 124 i 123 stanowią własność prywatną.
- **na granicy działek nr ew. 122 i 121 położonych w m. Mników (słup nr 5).** Działki nr ew. 122 i 121 stanowią własność prywatną.
- **na granicy działek nr ew. 119/2 i 138 położonych w m. Mników (słup nr 6).** Działka nr ew. 119/2 stanowi własność prywatną, dz. nr ew. 138 stanowi własność Gminy Liszki.
- **na granicy działki nr ew. 174 położona w m. Mników (słup nr 7).** Działka nr ew. 174 stanowi własność Gminy Liszki.
- **na granicy działek nr ew. 173 i 36/1 położonych w m. Mników (słup nr 8).** Działka nr ew. 173 stanowi własność prywatną, dz. nr ew. 36/1 stanowi własność Skarbu Państwa we władaniu Zarządu Dróg Powiatu Krakowskiego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki przyjętym Uchwałą nr VI/36/2011 Rady Gminy Liszki z dnia 23.03.2011 r. ze zmianami, działki nr 140/2, 127/1, 126, 124, 123, 122, 121, 119/2, 138 położone w miejscowości Mników znajdują się w obszarze kształtowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN3, działka nr 174 położona w miejscowości Mników znajduje się cz. od północy w terenie komunikacji KDZ2, cz. w obszarze koncentracji usług publicznych UP, cz. w obszarze terenów rolnych o szczególnym znaczeniu ekologicznym RE, cz. w obszarze terenów leśnych ZL, działka nr 173 położona w miejscowości Mników znajduje się cz. od północy w terenie komunikacji KDZ2, w pozostałej części w obszarze kształtowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1, działka nr 36/1 położona w miejscowości Mników znajduje się w terenie komunikacji KDZ2.

1. Do wydzierżawienia w formie bezprzetargowej, na wniosek NETMAR Mariusz Wątor, przeznaczają się 8 słupów oświetlenia ulicznego znajdujących się: wzdłuż działki drogowej oznaczonej nr ew. 140/2 położonej w m. Mników (słupy od nr 1 do nr 2), na granicy działek nr ew. 127/1 i 126 położonych w m. Mników (słup nr 3), na granicy działek nr ew. 124 i 123 położonych w m. Mników (słup nr 4), na granicy działek nr ew. 122 i 121 położonych w m. Mników (słup nr 5), na granicy działek nr ew. 119/2 i 138 położonych w m. Mników (słup nr 6), na granicy działki nr ew. 174 położona w m. Mników (słup nr 7), na granicy działek nr ew. 173 i 36/1 położonych w m. Mników (słup nr 8), z przeznaczeniem na powieszenie kablowej linii telekomunikacyjnej - światłowodowej wraz z osprzętem.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania dzierżawy: **3 lata**.

Oплата z tytułu dzierżawy: **roczny czynsz dzierżawny w kwocie 115,20 zł netto zł** (słownie: sto piętnaście złotych 20/100) tj. **14,40 zł netto** za **1 punkt podbudowy sieci**.

Kwota czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

Czynsz dzierżawny płatny w terminie ustalonym z dzierżawcą.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego corocznie po upływie roku dzierżawnego o wartość ustaloną w wyniku negocjacji stron, jednak nie mniej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

W umowie dzierżawy zostanie zawarta klauzula, że Wydzierżawiający nie zwraca nakładów czy jakichkolwiek kosztów związanych z zagospodarowaniem dzierżawionych słupów bez względu na czas rozwiązania umowy oraz nie zalicza ich na poczet czynszu.

Informacje na temat dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Liszki 230 w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska – pokój 17, tel. 12 257 65 46 lub 12 2576546.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Liszki na okres **od 23.12.2019 r. do 12.01.2020 r.** a także informacja o jego wywieszeniu została ogłoszona w prasie - „Gazeta Wyborcza” oraz na stronie internetowej Gminy Liszki .

WÓJT

mgr Paweł Miś