

WYKAZ NR 7/2026

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Liszki przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026, poz. 399 z późn. zm.) Wójt Gminy Liszki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Liszki, przeznaczonej do sprzedaży tj.:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w [ha]	Cena nieruchomości brutto [zł]	Forma sprzedaży
1.	działka nr 1409/2, obręb Rączna, gmina Liszki KW nr KR1K/00018965/1	0,0044	14.760,00	tryb bezprzetargowy

1. Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 1409/2 o powierzchni 0,0044ha, obręb Rączna, gmina Liszki ma kształt zbliżony do trójkąta. Teren działki jest lekko nachylony. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W sąsiedztwie znajdują się tereny niezagospodarowane oraz zabudowa mieszkaniowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Rączna – obszar 1, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Liszki nr XXXI/441/2021 z dn. 29.09.2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 5751 z dnia 15.10.2021 r.) zmienioną Uchwałą Rady Gminy Liszki nr XII/146/2025 z dnia 26.03.2025 r. (Dziennik Urz. Woj. Małopolskiego poz. 2161 z dnia 03.04.2025 r.) działka nr 1409/2 położona w miejscowości Rączna znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 19MN1.

Nieruchomość nie jest obciążona ani nie stanowi przedmiotu zobowiązań.

Działy III i IV księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości są wolne od wpisów.

Przedmiotowa nieruchomość sprzedawana jest w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1408 obręb Rączna gm. Liszki.

Sprzedaż nieruchomości następuje za uprzednią zgodą Rady Gminy Liszki wyrażoną w uchwale nr XXVIII/352/2026 z dnia 26 marca 2026 r.

Nie ustala się terminu zagospodarowania powyższej nieruchomości.

W księdze wieczystej nr KR1K/00018965/1 obecnie ujawniona jest działka sprzed podziału, oznaczona numerem 1409 o pow. 0,0309ha obręb Rączna gmina Liszki, która została podzielona na mocy decyzji Wójta Gminy Liszki nr PPG.6831.78.2024 z dnia 28.01.2026 r.

W wyniku podziału powstały działki o numerach: 1409/1 o pow. 0,0014ha, nr 1409/2 o pow. 0,0044ha i nr 1409/3 o pow. 0,0251ha.

Jednocześnie informuję, że w okresie podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości może nastąpić ujawnienie w przedmiotowej księdze wieczystej ww. podziału.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 30.04.2026 r. do dnia 21.05.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Liszki, ul. Mały Rynek 2, 32-060 Liszki oraz zamieszcza się na stronach internetowych www.liszki.pl w zakładce Aktualności/Sprzedaż działek gminnych oraz <https://bip.malopolska.pl/ugliszki> w zakładce Geodezja/Sprzedaż działek gminnych.

Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 30.04.2026 r. do dnia 11.06.2026 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży udziela Referat Planowania Przestrzennego i Geodezji Urzędu Gminy w Liszkach, ul. Mały Rynek 18, I piętro, pok. nr 3, tel. 12-257-65-57.