

WYKAZ NR 6/2026
nieruchomości stanowiących własność Gminy Liszki przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026, poz. 399 z późn. zm.) Wójt Gminy Liszki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Liszki, przeznaczonych do sprzedaży tj.:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w [ha]	Cena nieruchomości brutto [zł]	Forma sprzedaży
1.	działka nr 3065/8, obręb Kaszów, KW nr KR1K/00024941/2	0,3719	1.083.800,00	Przetarg ustny nieograniczony
2.	działka nr 3071/9, obręb Kaszów, KW nr KR1K/00015906/9	2,3990	6.069.500,00	Przetarg ustny nieograniczony

1. **Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 3065/8 o pow. 0,3719ha** położona w obrębie ewidencyjnym Kaszów, gmina Liszki jest działką niezabudowaną, porośniętą roślinnością. Działka ma kształt nieregularny, a teren jest o lekkim spadku. Na działce nie występuje uzbrojenie; media dostępne w dalszym sąsiedztwie. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Aleja Kaszowska.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Kaszów – obszar 1 zatwierdzonym Uchwałą nr XIV/159/2019 Rady Gminy Liszki z dnia 08.11.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 21 listopada 2019 r., poz. 8175) zmienioną Uchwałą Rady Gminy Liszki nr XXXIX/571/2022 z dnia 28.06.2022 (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 12 lipca 2022 r. poz. 4889) działka nr 3065/8 położona w miejscowości Kaszów znajduje się w terenie produkcyjno-usługowym 4P/U1.

Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem zobowiązań. Ujawnione w dziale III księgi wieczystej nr KR1K/00024941/2 wpisy ograniczonych praw rzeczowych nie dotyczą przedmiotowej nieruchomości. Dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości dokonywana jest za uprzednią zgodą Rady Gminy Liszki wyrażoną w uchwale nr LV/778/2024 z dnia 31 stycznia 2024 r.

Podana cena zawiera podatek VAT w stawce 23%.

Nie ustala się terminu zagospodarowania powyższej nieruchomości.

2. **Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 3071/9 o pow. 2,3990ha** położona w obrębie ewidencyjnym Kaszów, gmina Liszki jest działką niezabudowaną, porośniętą roślinnością. Działka ma kształt nieregularny, a teren jest o lekkim spadku. Na działce nie występuje uzbrojenie; media dostępne w dalszym sąsiedztwie. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Aleja Kaszowska. Przez działkę przechodzi strefa techniczna wzdłuż napowietrznych linii średniego napięcia 15kV.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Kaszów – obszar 1 zatwierdzonym Uchwałą nr XIV/159/2019 Rady Gminy Liszki z dnia 08.11.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 21 listopada 2019 r., poz. 8175) zmienioną Uchwałą Rady Gminy Liszki nr XXXIX/571/2022 z dnia 28.06.2022 (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 12 lipca 2022 r. poz. 4889) działka nr 3071/9 położona w miejscowości Kaszów znajduje się w terenie produkcyjno-usługowym 2P/U1.

Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem zobowiązań. Ujawnione w dziale III księgi wieczystej nr KR1K/00015906/9 wpisy ograniczonych praw rzeczowych nie dotyczą przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości dokonywana jest za uprzednią zgodą Rady Gminy Liszki wyrażoną w uchwale nr XXXVI/513/2022 z dnia 17 lutego 2022 r.

Podana cena zawiera podatek VAT w stawce 23%.

Nie ustala się terminu zagospodarowania powyższej nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 02.04.2026 r. do dnia 23.04.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Liszki, ul. Mały Rynek 2, 32-060 Liszki oraz zamieszcza się na stronach internetowych www.liszki.pl w zakładce Aktualności/Sprzedaż działek gminnych oraz <https://bip.malopolska.pl/ugliszki> w zakładce Geodezja/Sprzedaż działek gminnych. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 02.04.2026 r. do dnia 14.05.2026 r. Szczegółowe informacje udziela Referat Planowania Przestrzennego i Geodezji Urzędu Gminy w Liskach, ul. Mały Rynek 18, I piętro, pok. nr 3, tel. 12-257-65-57.

WÓJT

Wojciech Starowiec