

WÓJT GMINY LISZKI

PPG.7151.9.2026

Liszki, dnia 24.03.2026 r.

WYKAZ:

- **LOKALI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA ORAZ UŻYCZENIA, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W SZKOŁACH PODSTAWOWYCH NA TERENIE GMINY LISZKI**

- **NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA, WYDZIERŻAWIENIA ORAZ UŻYCZENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONYCH W OBRĘBIE SZKÓŁ PODSTAWOWYCH NA TERENIE GMINY LISZKI**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024.1145 t.j.) Wójt Gminy Liszki podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do wynajęcia/użyczenia w trybie bezprzetargowym w Szkołach Podstawowych na terenie gminy Liszki, w miejscowościach: Cholerzyn, Mników, Kaszów (SP nr 1), Kaszów (SP nr 2), Kryspinów, Czułów, Liszki, Rączna, Jeziorzany, Piekary oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie Szkół Podstawowych na terenie gminy Liszki, w miejscowościach: Cholerzyn, Mników, Kaszów (SP nr 1), Kaszów (SP nr 2), Kryspinów, Czułów, Liszki, Rączna, Jeziorzany, Piekary z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

I. Oznaczenie nieruchomości:

Działki ew. nr: 1004 o powierzchni 0,33ha, 1006/2 o pow. 0,10 ha, 1006/3 o pow. 0,0689 ha, położone w Mnikowie, zabudowane budynkiem Szkoły Podstawowej im. Księcia J. Poniatowskiego, objęte Księgą Wieczystą KR1K/00024320/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Mników i Baczyn obszar 1 zatwierdzonym Uchwałą XXIV/329/2020 Rady Gminy Liszki z dnia 21.12.2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 166 ze zm.) działka nr 1004 położona w miejscowości Mników znajduje się częściowo pas od strony wschodniej ok. 4 m w terenie komunikacji droga klasy zbiorczej KDZ2, częściowo pas od strony zachodniej ok. 3 m w terenie zieleni nieurządzonej 44Z1, w pozostałej części w terenie usług publicznych UP. Działka nr 1006/2 położona w miejscowości Mników znajduje się częściowo pas od strony wschodniej ok. 4 m w terenie komunikacji droga klasy zbiorczej KDZ2, w niewielkiej części od strony zachodniej w terenie zieleni nieurządzonej 44Z1 oraz w terenie wód powierzchniowych śródlądowych 6WS1, częściowo (środkowa część działki) w terenie infrastruktury technicznej – wodociągi 5W, w pozostałej części w terenie usług publicznych UP. Działka nr 1006/3 położona w miejscowości Mników znajduje się częściowo pas od strony wschodniej ok. 2,5 m w terenie komunikacji droga klasy zbiorczej KDZ2, w niewielkiej części od strony zachodniej w terenie wód powierzchniowych śródlądowych 6WS1, w pozostałej części w terenie usług publicznych UP

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej im. Księcia Józefa Poniatowskiego w Mnikowie oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

II. Oznaczenie nieruchomości:

Działka ew. nr 1325/1 o powierzchni 0,30 ha oraz działka nr 1325/2 o powierzchni 0,34 ha, położone w Cholerzynie, zabudowane budynkiem Szkoły Podstawowej im. Bł. Matki Teresy z Kalkuty w Cholerzynie – Cholerzyn 205. Działki stanowią własność Gminy Liszki, objęte są księgami wieczystymi o nr KR1K/00026908/3 dla działki nr 1325/1 oraz KR1K/00024910/6 dla działki 1325/2, prowadzonymi przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Cholerzyn – obszar 1 zatwierdzonym Uchwałą XXIX/416/2021 Rady Gminy Liszki z dnia 28.06.2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 poz. 3943 ze zm.) działki nr 1325/1, nr 1325/2 położone w miejscowości Cholerzyn znajdują się w terenie usług publicznych UP1.

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej im. Bł. Matki Teresy z Kalkuty w Cholerzynie oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

III. Oznaczenie nieruchomości:

Działki ew. nr: 1981, 1982, 3056/1 położone w Kaszowie o łącznej powierzchni 0,59 ha, zabudowane budynkiem Szkoły Podstawowej Nr 1 w Kaszowie, im. Świętego Józefa, stanowiące własność Gminy Liszki, objęte Księgą Wieczystą nr: KR1P/00241132/0, KR1K/00025007/0, KR1K/00024676/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy VII Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Kaszów - obszar 2 zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Liszki Nr XXIX/415/2021 z dnia 28.06.2021r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 4016), działka nr 1981 znajduje się częściowo od strony północnej w terenie komunikacji – drogi wewnętrzne 11KDW oraz częściowo od strony wschodniej w terenie komunikacji – drogi publiczne 2KDL2, w pozostałej części w terenie usług publicznych – UP2. Działka nr 1982 znajduje się częściowo od strony wschodniej w terenie komunikacji – drogi publiczne 2KDL2 oraz w terenie usług publicznych – UP2, w pozostałej części terenie komunikacji – drogi publiczne 6KDD1. Działka nr 3056/1 znajduje się częściowo od strony wschodniej w terenie komunikacji – drogi publiczne

2KDL2, częściowo od strony zachodniej w terenie komunikacji - drogi publiczne 6KDD1, w pozostałej części w terenie usług publicznych – UP2.

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej im. Świętego Józefa Nr 1 w Kaszowie, oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

IV. Oznaczenie nieruchomości:

Działka ew. nr 519/3 położona w miejscowości Kryspinów, zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Kryspinowie ul. Długa 30. Działka nr 519/3 stanowi własność Gminy Liszki, objęta jest Księgą Wieczystą KR1K/00019514/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy w Krakowie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Kryspinów – obszar 1 zatwierdzonym Uchwałą XX/270/2020 Rady Gminy Liszki z dnia 20.08.2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2020 r. poz. 5403) ze zmianami, działka nr 519/3 położona w miejscowości Kryspinów znajduje się w niewielkiej części od strony wschodniej w terenie lasów 5ZL, w pozostałej części w terenie usług publicznych UP1.

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Kryspinowie oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

V. Oznaczenie nieruchomości:

Działka ew. nr 1271 położona w Czułowie o powierzchni 0,48 ha, zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej im. Antoniego Sewiołka w Czułowie – Czułów 188, stanowiąca własność Gminy Liszki, objęta Księgą Wieczystą nr KR1K/00002483/3 prowadzoną przez Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Czułów – obszar 2 zatwierdzonym Uchwałą XXXI/440/2021 Rady Gminy Liszki z dnia 29.09.2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 5750) działka nr 1271 znajduje się częściowo od strony północnej w terenie komunikacji – drogi publiczne 1KDZ1, w pozostałej części w terenie usług publicznych UP2.

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej im. Antoniego Sewiłka w Czułowie oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

VI. Oznaczenie nieruchomości:

Działka ew. nr 1532/3 położona w Liszki o powierzchni 2,2633 ha, zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej im. św. Jana Kantego w Liszkach, stanowiąca własność Gminy Liszki, objęte Księgą Wieczystą nr KR1K/00000265/5 prowadzoną przez Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Liszki zatwierdzonym Uchwałą XXX/425/2021 Rady Gminy Liszki z dnia 12.08.2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2021 poz. 4802 ze zm.) działka nr 1532/3 znajduje się w terenie usług publicznych UP6 oraz w niewielkiej części pas od strony wschodniej oraz częściowo od strony północny zachód i południowy zachód w terenie komunikacji 12KDD1, 17KDD1, 2KDW.

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej im. św. Jana Kantego w Liszkach oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

VII. Oznaczenie nieruchomości:

Działka ew. nr 1351/6 położona w miejscowości Rączna o powierzchni 0,93ha zabudowana jest budynkiem Szkoły Podstawowej im. Króla Jana III Sobieskiego Rączna 1, stanowi własność Gminy

Liszki i objęta jest Księgą Wieczystą nr KR1K/00004912/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy w Krakowie VII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Rączna – obszar 1 zatwierdzonym Uchwałą nr XXXI/441/2021 Rady Gminy Liszki z dnia 29.09.2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2021 poz. 5751) działka nr 1351/6 położona jest w niewielkiej części wzdłuż zachodniej granicy w terenie komunikacji 6KDW, w pozostałej części w terenie usług publicznych UP2.

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej im. Króla Jana III Sobieskiego w Rącznej oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

VIII. Oznaczenie nieruchomości:

Działka ew. nr 447 położona w miejscowości Jeziorzany o powierzchni 0,63ha zabudowana jest budynkiem Szkoły Podstawowej im. Ojca Świętego Jana Pawła II w Jeziorzanach, stanowi własność Gminy Liszki i objęta jest Księgą Wieczystą nr KR1K/00019988/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy w Krakowie VII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Jeziorzany – obszar 1 zatwierdzonym Uchwałą XXX/423/2021 Rady Gminy Liszki z dnia 12.08.2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2021 r. poz. 4800) działka nr 447 znajduje się w terenie usług publicznych UP1.

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej im. Ojca Świętego Jana Pawła II w Jeziorzanach oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

IX. Oznaczenie nieruchomości:

Działka ew. nr 3519 położona w miejscowości Kaszów o powierzchni 1,69ha zabudowana jest budynkiem Szkoły Podstawowej nr 2 im. św. Jadwigi Królowej w Kaszowie, stanowi własność Gminy Liszki i objęta jest Księgą Wieczystą nr KR1P/00241133/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy w Krakowie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla sołectwa Kaszów – obszar 2 zatwierdzonym Uchwałą XXIX/415/2021 Rady Gminy Liszki z dnia 28.06.2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 4016) działka nr 3519 znajduje się w niewielkiej części od strony północnej oraz południowej w terenie komunikacji 4KDD2 i 8KDD1 w pozostałej części w terenie usług publicznych UP1.

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. św. Jadwigi Królowej w Kaszowie oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

X. Oznaczenie nieruchomości:

Działki ew. nr: 887/1, nr 887/2 położone w miejscowości Piekary o powierzchni 0,274ha zabudowana jest budynkiem Szkoły Podstawowej im. Jana Długosza w Piekarach, stanowią własność Gminy Liszki i objęte są Księgą Wieczystą nr KR1P/00004294/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy w Krakowie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Czernichowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki dla wsi Piekary – obszar 2 zatwierdzonym Uchwałą XX/271/2020 Rady Gminy Liszki z dnia 20.08.2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 2020 r. poz. 5425 ze zm.) działki nr 887/1 i 887/2 znajdują się w terenie usług publicznych UP5.

Do wynajęcia/wydzierżawienia/użyczenia w trybie bezprzetargowym przeznacza się: salę gimnastyczną, boisko sportowe, sale lekcyjne i inne pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Szkoły im. Jana Długosza w Piekarach oraz ww. działkę z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz innych zajęć edukacyjnych, sportowych itp. dla osób dorosłych.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Okres trwania umowy: od 01.09.2026 r. do 30.06.2027 r.

Opłata z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

Opłata z tytułu najmu/dzierżawy: zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Liszki nr SA.0050.12.2026 z dnia 2 lutego 2026 r.

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny w terminie uzgodnionym z najemcą/dzierżawcą, zgodnie z umową.

Zasady aktualizacji czynszu: wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany ww. zarządzenia Wójta Gminy Liszki. Zmiana stawki czynszu nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

Informacje na temat najmu/dzierżawy/użyczenia można uzyskać w Urzędzie Gminy Liszki ul. Mały Rynek 18, 32-060 Liszki, Referat Planowania Przestrzennego i Geodezji (I piętro, pok. 4, tel. 12 257 65 63).

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni **od 30.03.2026 r. do 20.04.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Liszki oraz na stronach internetowych: www.liszki.pl w zakładce Aktualności, <https://bip.malopolska.pl/ugliszki> w zakładce Planowanie Przestrzenne/Dzierżawa działek gminnych a także informacja o jego wywieszeniu została ogłoszona w prasie - „Gazeta Wyborcza”.


Zastępca Wójta Gminy Liszki
mgr inż. arch. Bartłomiej Stawarz

Potwierdza się umieszczenie wykazu na tablicy ogłoszeń w UG Liszki
w okresie **od 30.03.2026 r. do 20.04.2026 r.**

