

WYKAZ NR 10/2026**nieruchomości stanowiących własność Gminy Liszki przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026, poz. 399 z późn. zm.) Wójt Gminy Liszki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Liszki, przeznaczonych do sprzedaży tj.:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Cena nieruchomości brutto [zł]	Forma sprzedaży
1.	działka nr 3718 , obręb Kaszów, KW nr KR1K/00024941/2	0,0830ha	270.600,00	Przetarg ustny nieograniczony
2.	działka nr 3719 , obręb Kaszów, KW nr KR1K/00024941/2	0,0806ha	264.500,00	Przetarg ustny nieograniczony
3.	działka nr 3721 , obręb Kaszów, KW nr KR1K/00024941/2	0,1155ha	375.200,00	Przetarg ustny nieograniczony

- Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 3718 o powierzchni 0,0830ha**, położona w obrębie ewidencyjnym Kaszów, gmina Liszki, stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową, porośniętą roślinnością. Działka posiada regularny kształt – teren równy. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości dostępna jest infrastruktura techniczna, w tym sieć kanalizacyjna przebiegająca w granicy działki. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej wewnętrznej zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 3724 obr. Kaszów. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki wsi Kaszów - obszar 2, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Liszki nr XXIX/415/2021 z dn. 28.06.2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego poz. 4016 z dnia 07.07.2021 r.) działka nr 3718 położona w miejscowości Kaszów znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej 14MNU2.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani zobowiązaniami. Wpisy ujawnione w Dziale III księgi wieczystej nie dotyczą przedmiotowej nieruchomości. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

Sprzedaż nieruchomości następuje za uprzednią zgodą Rady Gminy Liszki, wyrażoną w uchwale nr XXIX/366/2026 z dnia 30 kwietnia 2026 r.

Podana cena zawiera podatek VAT według stawki 23%.

Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

- Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 3719 o powierzchni 0,0806ha**, położona w obrębie ewidencyjnym Kaszów, gmina Liszki, stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową, porośniętą roślinnością. Działka posiada regularny kształt – teren równy. Nieruchomość jest uzbrojona w sieć kanalizacji sanitarnej, natomiast pozostałe media dostępne są w bezpośrednim sąsiedztwie działki. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej wewnętrznej zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 3724 obr. Kaszów. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki wsi Kaszów - obszar 2, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Liszki nr XXIX/415/2021 z dn. 28.06.2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego poz. 4016 z dnia 07.07.2021 r.) działka nr 3719 położona w miejscowości Kaszów znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej 14MNU2.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani zobowiązaniami. Wpisy ujawnione w Dziale III księgi wieczystej nie dotyczą przedmiotowej nieruchomości. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

Sprzedaż nieruchomości następuje za uprzednią zgodą Rady Gminy Liszki, wyrażoną w uchwale nr XXIX/365/2026 z dnia 30 kwietnia 2026 r.

Podana cena zawiera podatek VAT według stawki 23%.

Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

3. **Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 3721 o powierzchni 0,1155ha**, położona w obrębie ewidencyjnym Kaszów, gmina Liszki, stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową, porośniętą roślinnością. Działka posiada regularny kształt - teren równy. Media dostępne w sąsiedztwie nieruchomości. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej wewnętrznej zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 3724 obr. Kaszów. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki wsi Kaszów - obszar 2, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Liszki nr XXIX/415/2021 z dn. 28.06.2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego poz. 4016 z dnia 07.07.2021 r.) działka nr 3721 położona w miejscowości Kaszów znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej 14MNU2.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani zobowiązaniami. Wpisy ujawnione w Dziale III księgi wieczystej nie dotyczą przedmiotowej nieruchomości.

Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

Sprzedaż nieruchomości następuje za uprzednią zgodą Rady Gminy Liszki, wyrażoną w uchwale nr XXIX/364/2026 z dnia 30 kwietnia 2026 r.

Podana cena zawiera podatek VAT według stawki 23%.

Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

W księdze wieczystej nr KR1K/00024941/2 obecnie ujawnione są działki sprzed podziału, oznaczone numerami 2277 o pow. 0,3915ha, nr 2278 o pow. 0,1390ha i nr 2280/4 o pow. 0,1161ha obręb Kaszów gmina Liszki, które zostały podzielone na mocy decyzji Wójta Gminy Liszki nr PPG.6831.111.2025 z dnia 26.02.2026 r. W wyniku podziału powstały działki o numerach: 3718 o pow. 0,0830ha, nr 3719 o pow. 0,0806ha, nr 3720 o pow. 0,1368ha, nr 3721 o pow. 0,1155ha, nr 3722 o pow. 0,0820ha, nr 3723 o pow. 0,1142ha i nr 3724 o pow. 0,0345ha.

Jednocześnie informuję, że w okresie podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości może nastąpić ujawnienie w przedmiotowej księdze wieczystej ww. podziału.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 16.07.2026 r. do dnia 06.08.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Liszki, ul. Mały Rynek 2, 32-060 Liszki oraz zamieszcza się na stronach internetowych www.liszki.pl w zakładce Aktualności/Sprzedaż działek gminnych oraz <https://bip.malopolska.pl/ugliszki> w zakładce Geodezja/Sprzedaż działek gminnych.

Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 16.07.2026 r. do dnia 27.08.2026 r. Szczegółowe informacje udziela Referat Planowania Przestrzennego i Geodezji Urzędu Gminy w Liskach, ul. Mały Rynek 18, I piętro, pok. nr 3, tel. 12-257-65-57.

WÓJT

Wojciech Starowicz