

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmian.) Wójt Gminy Liszki przeznacza do sprzedaży nieruchomość stanowiąca własność Gminy Liszki oznaczoną jako:

Lp.	Nr działki ewidencyjnej/ miejscowość	Pow. [ha]	Cena nieruchomości [zł]	Opis	Księga wieczysta	Nr Uchwały Rady Gminy Liszki	Uwagi
1.	3051/11 Kaszów	0,0398	<b>49.678,47</b> ( w tym 23% VAT)	<b>Działka niezabudowana</b>	KR1K/00015906/9	XXI/198/07	<b>Sprzedaż w formie bezprzetargowej art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

\* \* \*

**Działka nr 3051/11 o pow. 0,0398ha** położona jest w miejscowości Kaszów, gmina Liszki. Nieruchomość jest niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, stanowiąca płaski obszar w kształcie prostokąta. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, tereny niezagospodarowane w tym użytkowane rolniczo oraz cmentarz. Pełne uzbrojenie terenu (dostęp do mediów) dostępne w sąsiedztwie.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Liszki dla sołectw: Chrosna, Czulów, Kaszów, Rączna, Ściejowice, Piekary, zatwierdzonym Uchwałą nr XII/87/07 Rady Gminy Liszki z dnia 13 września 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007 r. Nr 777, poz. 5114) zmienionym uchwałą Nr LVI/550/2010 Rady Gminy Liszki z dnia 08.11.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 06.12.2010 r. Nr 645, poz. 5308) zmienionym uchwałą Nr XXII/181/2012 Rady Gminy Liszki z dnia 20.09.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11.10.2012 r. poz. 4997) **przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej MN4.**

**Nieprzekraczalna linia zabudowy odległość budynków min. 10 m od osi drogi KDL2.**

Działka nr 3051/11 przeznaczona jest jako uzupełnienie nieruchomości sąsiedniej, składającej się z działki nr 3055/6.

**Nie ustala się terminu zagospodarowania powyższych nieruchomości.**

**Termin do złożenia wniosku** przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami **mija dnia 01 czerwca 2017 roku.**

Informacji na temat sprzedaży w/w działek można uzyskać w Urzędzie Gminy Liszki – Liszki 94, pokój nr 3 (Geodezja).