

## **Nabór 3/OZE**

### **Stanowisko: Inspektor Nadzoru branży konstrukcyjnej – 1/8 etatu.**

#### **A. WYMAGANIA NIEZBĘDNE:**

1. Ukończony 18 rok życia i posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych.
2. Niekaralność za przestępstwo popełnione umyślnie.
3. Obywatelstwo polskie lub innego kraju Unii Europejskiej i posługiwanie się biegle w mowie i piśmie językiem polskim.
4. Posiadanie stanu zdrowia pozwalającego na zatrudnienie na określonym stanowisku.
5. Wykształcenie co najmniej średnie.
6. Uprawnienia budowlane wykonawcze, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne równoważne uprawnienia.<sup>1</sup>Aktualny wpis do Okręgowej Izby Budownictwa.
7. Doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru na co najmniej jednej inwestycji polegającej na montażu minimum 50 rozproszonych instalacji solarnych lub pomp ciepła lub kotłów na biomasę lub instalacji fotowoltaicznych w domach jednorodzinnych.

#### **B. Wymagania dodatkowe:**

1. Biegła obsługa komputera – pakiet MS Office.
2. Znajomość przepisów prawa budowlanego.
3. Dociekliwość zawodowa, dokładność, umiejętność pracy w zespole.
4. Znajomość zagadnień z zakresu zamówień publicznych.
5. Gotowość dysponowania własnym samochodem osobowym do celów służbowych.

#### **C. Zakres czynności :**

1. Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej wg wymogów ustawy Prawo Budowlane.
2. Prowadzenie nadzoru realizacji umów zawartych przez inwestora (gmin partnerskich w projekcie „Czysta Energia Blisko Krakowa”) związanych z realizacją inwestycji – uczestniczenie w procesie inwestycyjnym oraz reprezentowanie inwestora w trakcie trwania procesu inwestycyjnego, w tym w trakcie jego przygotowania (ocena techniczna i opracowanie dokumentacji wykonawczej) i na budowie (montażu instalacji) przez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową, umową zawartą z Wykonawcą, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i zaleceniami Zamawiającego.
3. Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji zarówno na etapie jej przygotowania (ocena techniczna i opracowanie dokumentacji wykonawczej) jak i trwania robót (montaż instalacji).
4. Opiniowanie dokumentacji wykonawczej przedłożonej przez Wykonawcę w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej.
5. Opiniowanie kart materiałowych przedłożonych przez Wykonawcę w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej.
6. Potwierdzanie poprawności i kompletności dokumentów przekazanych przez Wykonawcę w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej.

---

<sup>1</sup> W przypadku osób będących obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej oznacza to decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w krajach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r., poz. 2272 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117)

7. Udział w odbiorach, komisjach odbiorowych i przeglądach pogwarancyjnych – jeżeli dotyczą robót w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej.
8. Udział w spotkaniach z Zamawiającymi, Wykonawcą, beneficjentami końcowymi oraz udział w naradach technicznych i projektowych - jeżeli dotyczą robót w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej.
9. Identyfikowanie ryzyka powstania potencjalnych roszczeń ze strony Wykonawcy Robót i stron trzecich oraz przedstawienie propozycji i sposobów zapobiegania tym roszczeniom.
10. Pełna dyspozycyjność - niezwłoczne stawianie się na uzasadnione wezwanie.
11. Udział w prowadzeniu ewentualnych negocjacji w konfliktach z mieszkańcami, związanymi z realizacją umów w projekcie „Czysta Energia Blisko Krakowa” – jeżeli dotyczą robót w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej.
12. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót, a także kontrolowanie rozliczeń budowy, doradztwo w zakresie możliwości obniżenia kosztów robót - jeżeli dotyczą robót w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej.
13. Inne czynności wykonywane na polecenie Kierownictwa Biura projektu lub koordynatora Inspektorów nadzoru, związane z realizacją umów w projekcie „Czysta Energia Blisko Krakowa”.

**D. Warunki pracy:**

1. Wymiar czasu pracy – 1/8 etatu
2. Zadaniowy czas pracy.
3. Miejsce pracy: siedziba Stowarzyszenia Blisko Krakowa – Radziszów, obszar gmin realizujących projekt „Czysta Energia Blisko Krakowa”.
4. Przewidywane zatrudnienie: **od maja 2020 r.**

**E. Wymagane dokumenty:**

1. Życiorys (CV) zawierający:
  - a. dokładny opis przebiegu pracy zawodowej,
  - b. klauzulę: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie i załączonych lub przedłożonych później dokumentach dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. Ustaw z 2018, poz. 1000) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).”,
  - c. własnoręczny podpis pod klauzulą.
2. Oświadczenie o spełnianiu wymagań niezbędnych ogólnych określonych w pkt A 1 – 4 i gotowości do przedłożenia przed zawarciem umowy o pracę dokumentów potwierdzających ten fakt.
3. Skany dokumentów potwierdzających spełnianie wymagań niezbędnych określonych w pkt A 5 – 8.

**F. Składanie ofert:**

1. Oferty w formie elektronicznej należy przesłać na adres: [czystaenergia@bliskokrakowa.pl](mailto:czystaenergia@bliskokrakowa.pl) w terminie **do 16 kwietnia 2020 r.**
2. W uzasadnionych przypadkach Zarząd może wezwać do uzupełnienia oferty.
3. W terminie do 17 kwietnia kandydaci zakwalifikowani do dalszego postępowania zostaną powiadomieni o formie (np. telekonferencja, spotkanie), miejscu i czasie przeprowadzenia rozmów kwalifikacyjnych, planowany termin rozmów kwalifikacyjnych to poniedziałek 20 kwietnia 2020 r.